

SBO 2019 DZIELNICOWE DUŻE – ŚRÓDMIEŚCIE

Całkowita przebudowa chodnika przy ul. Powstańców Wielkopolskich od wiaduktu kolejowego do Placu Szyrockiego wraz z uporządkowaniem terenu na wysokości Osiedla Polonia

Karta OCENY:

Biuro Dialogu Obywatelskiego

Ocena Formalna: spełnia

Wymaga zaopiniowania przez WZiON: TAK

Wymaga zaopiniowania przez WUiAB: TAK

Wymaga zaopiniowania przez Biuro Strategii: TAK

Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami

1. Czy miejsce realizacji zadania znajduje się na działce miejskiej?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

Na podstawie treści wniosku ustalono: dz. nr 7/83 obr. 1050, dz. nr 6/6 obr. 1050, dz. nr 7/10 obr. 1050, dz. nr 7/57 obr. 1050, jako miejsce realizacji zadania. Działki nr 6/6, 7/10, 7/57 obr. 1050 – użytek „dr”.

2. Czy Gmina jest właścicielem terenu w części/w całości?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

W całości.

3. Czy jest to teren inwestycyjny?

Odpowiedź: OPINIA - UWAGI

Uwagi:

Działka nr 7/83 - teren inwestycyjny. Pozostałe działki odpowiedź: NIE.

4. Czy majątek, na którym ma być realizowane zadanie jest obciążony na rzecz osób trzecich lub przeznaczony na sprzedaż/ w dzierżawę / zamianę/ (inne obciążenia)?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

Działka nr 7/83 nie jest w chwili obecnej przeznaczona na sprzedaż. Majątek nie jest obciążony. Brak kolizji z wnioskiem SBO.

Uwagi - uzasadnienie

Działka nr 7/83 teren inwestycyjny - spełnia w części przeznaczonej zgodnie z planem tj. S.B.3037KDW (droga wewnętrzna), w pozostałej części nie spełnia - brak rekomendacji do dalszego opiniowania. Pozostałe działki - spełnia Wymaga opinii ZDiTM.

Ocena akceptującego WZiON: spełnia

Uwagi osoby Akceptującej

nie podano

Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Wymaga zaopiniowania przez Architekta Miasta: NIE

Wymaga zaopiniowania przez Konserwatora Zabytków: NIE

Ocena Architekta Miasta

Ocena Architekta: nie podano

Uwagi:

nie podano

zakończono opiniowanie przez Architekta Miasta

NIE

Ocena Konserwatora Zabytków

Ocena Konserwatora Zabytków: nie podano

Uwagi:

nie podano

1. Czy teren którego dotyczy zadanie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź: OPINIA - UWAGI

Uwagi:

Pas drogowy al. Powstańców Wielkopolskich nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Jedynie dz.nr 6/5 z o. 1050 i dz.nr 7/21 z o. 1050 ujęte są w planie „ Nowe Miasto- Dąbrowskiego, Sowińskiego”, w terenie elementarnym S.N.3023.KD.Z, oraz część dz.nr 7/57 z o. 1050 (S.N.3020.KD.GP), część dz.nr 7/57 nie jest objęta planem . Jeśli wskazany zakres robót stanowić będzie przebudowę lub remont drogi powiatowej (Al. Powst. Wlkp. Jest drogą powiatową) w obszarze pasa drogowego nie jest wymagane pozwolenie na budowę lecz dokonanie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę. Dz.nr 6/5 i 7/21 przeznaczone są w w/w planie na drogę publiczną – ulicę zbiorczą. Pas terenu na poszerzenie pasa drogowego al. Powst. Wlkp. Na tym terenie plan dopuszcza lokalizację jednego zjazdu dla obsługi terenu S.N.3012. UC oraz ścieżki rowerowej.

2. Czy proponowane przez Autora zadanie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź: OPINIA - UWAGI

Uwagi:

dz.nr 6/5 z o. 1050 i dz.nr 7/21 z o. 1050 ujęte są w planie „ Nowe Miasto- Dąbrowskiego, Sowińskiego”, w terenie elementarnym S.N.3023.KD.Z, oraz część dz.nr 7/57 z o. 1050 (S.N.3020.KD.GP) - zadanie zgodne po spełnieniu zapisów planu.

3. Czy zadanie wymaga decyzji o warunkach zabudowy?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

Ocena akceptującego WUiAB: spełnia

Uwagi akceptującego WUiAB

nie podano

Biuro Strategii

Czy zadanie stoi w sprzeczności z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina i Strategią Rozwoju Miasta 2025?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

spełnia

Ocena akceptującego Strategia: spełnia

Uwagi:

nie podano

**Jednostka Wiodąca - Ocena merytoryczna:
JEDNOSTKA - WGKiOŚ**

**Jednostka podległa - Ocena merytoryczna:
JEDNOSTKA - ZDiTM**

1. Czy zadanie ma charakter inwestycyjny?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

2. Czy zadanie polega wyłącznie na sporządzeniu projektu bądź planu zadania inwestycyjnego?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

3. Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

4. Czy zadanie dotyczy mienia gminnego?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

5. Jeśli zadanie nie dotyczy mienia gminnego, czy Miasto posiada uzgodnienia z zarządcą lub właścicielem terenu, na którym miałyby być realizowane zadanie, warunkujące możliwość wydatkowania środków publicznych na mienie nie będące własnością Miasta?

Odpowiedź: OPINIA - UWAGI

Uwagi:

nie dotyczy

6. Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje (we współpracy z WIM)?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

7. Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

8. Czy ww. podmiot zewnętrzny wyraża zgodę na powstanie na jego terenie zadania inwestycyjnego oraz wyraża wolę jego utrzymania?

Odpowiedź: OPINIA - UWAGI

Uwagi:

nie dotyczy

9. Czy zadanie jest już realizowane?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

10. Czy zadanie jest zaplanowane do realizacji?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

11. Czy zadanie jest zgodne z obowiązującymi w Mieście planami, programami i strategiami?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

12. Czy realizacja zadania jest wykonalna w trakcie jednego roku budżetowego?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

13. Czy zadanie mieści się w zadaniach własnych Gminy?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

14. Czy zadanie po zrealizowaniu będzie ogólnodostępne dla wszystkich mieszkańców?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

15. W przypadku, gdy zadanie dotyczy terenu zarządzanego przez jednostkę organizacyjną Miasta lub instytucję publiczną musi być ono także dostępne po jej zamknięciu, zarówno w dni robocze, jak i dni wolne od pracy. Czy zadanie wymaga zgody instytucji publicznej?

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie dotyczy

16. Czy ww. instytucja publiczna wyraża zgodę na realizację zadania również po jej zamknięciu, zarówno w dni robocze, jak i dni wolne od pracy?

Odpowiedź: OPINIA - UWAGI

Uwagi:

nie dotyczy

17. Proszę podać szacunkowy koszt zadania.

Koszt:

Możliwe do realizacji w kategorii zadanie dzielnicowe duże do 1260000,00 zł

Uwagi:

nie podano

18. Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach?

Odpowiedź: TAK

Koszty:

bieżące utrzymanie i ewentualne remonty

Uwagi:

nie podano

19. Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy ocenie projektu:

Informacje

Występuje konieczność wykonania projektu technicznego do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia budowę.

Uwagi:

nie podano

20. Czy w odniesieniu do pomieszczonych wyżej opinii (na innych zakładkach) i informacji zadanie jest możliwe do realizacji?

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

Ocena akceptującego: spełnia

Uwagi:

nie podano

**Akceptacja WKGiOŚ opinii wydanej przez:
JEDNOSTKA - ZDiTM**

Zatwierdzono opinię przez WKGiOŚ: TAK

